



Главам городского и сельских
поселений Славянского района

Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Краснодарского края
Славянская межрайонная прокуратура
ул.Ковтюха 49,г.Славянск-на-Кубани, Россия 353560
тел. 8-86146 4-05-25

22.12.2020 № 188

Направляю Вам материал, предназначенный для опубликования на официальном сайте.

«В каком размере начислят налог на имущество, если пенсионный возраст наступил в середине года»

Данный вопрос урегулирован статьей 408 Налогового Кодекса Российской Федерации, где детализирован порядок исчисления суммы налога.

Так, в случае возникновения или прекращения у налогоплательщика в течение налогового периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

В случае возникновения права на льготу в течение календарного года перерасчет налога будет производиться с месяца, в котором возникло это право. Об этом говорит статья 5 Закона РФ от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

Таким образом, пенсионеры могут пользоваться льготами по налогу на имущество с момента назначения пенсии. Предположим, гражданин вышел на пенсию в ноябре 2019 г., в таком случае ему необходимо оплатить налог на имущество физических лиц только за период до назначения пенсии, а именно за 10 месяцев 2019 г.

Для оформления льготы необходимо обратиться с соответствующим заявлением в налоговый орган.

В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налога перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика.

Славянский межрайонный
прокурор
старший советник юстиции

А.В. Долган